



ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

Φραντζή 6 54655, Θεσσαλονίκη

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 122544904000

Α.Φ.Μ.: 998634251

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	6
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	6
3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	6

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	0,16	0,14
Σύνολο	0,17	0,15
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	500,00
Σύνολο	0,00	500,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,17	500,15
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	642,32	1.608,01
Σύνολο	642,32	1.608,01
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	151.886,04	568.638,18
Λοιπές απαιτήσεις	18.599,60	60.047,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	277.996,34	219.954,52
Σύνολο	448.481,98	848.640,56
Σύνολο κυκλοφορούντων	449.124,30	850.248,57
Σύνολο Ενεργητικού	449.124,47	850.748,72

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2020	31/12/2019
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	10.000,00	10.000,00
Σύνολο	10.000,00	10.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	21.949,00	9.804,64
Αποτελέσματα εις νέο	363.102,14	395.302,74
Σύνολο	385.051,14	405.107,38
Σύνολο καθαρής θέσης	395.051,14	415.107,38
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	1,25	100.022,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.389,38	177.872,78
Φόρος εισοδήματος	22.777,54	78.076,58
Λοιποί φόροι και τέλη	3.431,37	70.927,25
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	2.704,11
Λοιπές υποχρεώσεις	26.473,79	6.038,62
Σύνολο Υποχρεώσεων	54.073,33	435.641,34
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	449.124,47	850.748,72

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2020	31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	494.545,00	1.706.614,97
Κόστος πωλήσεων	-382.183,57	1.359.287,08
Μικτό Αποτέλεσμα	112.361,43	347.327,89
Λοιπά συνήθη έσοδα	85,05	95,49
Έξοδα διοίκησης	-20.370,70	-23.283,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα & ζημίες	-502,95	-3.059,23
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.678,72	2,17
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	94.251,55	321.083,32
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-530,25	-1.544,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	93.721,30	319.538,97
Φόροι εισοδήματος & Τέλος επιτηδεύματος	-23.777,54	-79.076,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	69.943,76	240.462,39

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2020
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2019)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Δυνάμει του από 06-07-2007 ιδιωτικού συμφωνητικού το οποίο καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με αρ. καταχώρησης 2502/2007, συστήθηκε η εταιρεία με την επωνυμία «ΖΩΙΔΗΣ Δ. - ΒΕΛΟΥΖΟΣ Σ. - ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ Θ. ΟΕ» και με το διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ», οπότε και άρχισε την δραστηριότητα της με την έδρα της να βρίσκεται στην οδό Φραντζή αρ. 6 στο Δήμο Θεσσαλονίκης. Κύριος σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή πάσης φύσεως τεχνικών έργων. Η εταιρεία έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 122544904000. Στις 17/11/2020 καταχωρίστηκε με Κ.Α.Κ. 828328 στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Ε.Β.Ε. Θεσσαλονίκης το με ημερομηνία 11/11/2020 ιδιωτικό συμφωνητικό της τροποποίησης του καταστατικού και της μετατροπής της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΖΩΙΔΗΣ Δ. - ΒΕΛΟΥΖΟΣ Σ. - ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ Θ. ΟΕ» και με το διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ» σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία, με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/2013 και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών, με την επωνυμία «ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και με το διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ Ι.Κ.Ε.» και στις 20/12/2020 καταχωρίστηκε με Κ.Α.Κ. 862346 στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Ε.Β.Ε. Θεσσαλονίκης η ολοκλήρωση της διαδικασίας μετατροπής και η επέλευση των αποτελεσμάτων αυτής.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο αναφοράς 1 Ιανουαρίου 2020 - 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

α) Εγγυήσεις

Υφίσταται σύμβαση ενεχυρίασης και εκχώρησης κατάθεσης σε ασφάλεια της υπ' αριθμόν 500000000010338 σύμβασης πίστωσης προς την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε. ποσού 40.000,00 ευρώ.

Β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρίας για τις χρήσεις 2010 έως και 2020 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

4. Πληροφορίες σχετικά με το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης, και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.

Η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων την εταιρίας κατά την 31/12/2020 περιλαμβάνεται στον κατωτέρω πίνακα:

Καταβλημένα κεφάλαια		10.000,00
Τακτικό Αποθεματικό		21.949,00
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ. Χρήσεων	293.158,38	
Αποτελεσματα χρήσεως 1/1-31/12/2020	93.721,30	
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος Ν.Π.	-23.777,54	
Κέρδη εις νέο		363.102,14
Σύνολο καθαρής θέσης		395.051,14

5. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού σύμφωνα με τα κριτήρια μεγέθους οντοτήτων (άρθρο 2 ν.4308/2014) ανέρχεται σε ένα (1) άτομο την παρούσα περίοδο και ένα (1) άτομο την προηγούμενη χρήση.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2021

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΖΩΙΔΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ-688696

ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ Α. ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ.: ΑΟ-190810
Α.Μ.Ο.Ε.: 0119800 Α' ΤΑΞΗΣ